

प्रेषक,

सोहनलाल,
अपर सचिव,
उत्तरांचल शासन।

सेवा में,

जिलाधिकारी,
देहरादून।

राजस्व विभाग

देहरादून: दिनांक २२ फरवरी, 2006

विषय: उत्तरांचल सर्विसेज हाउसिंग एसोसियेशन को आवासीय प्रयोजन हेतु भूमि कय करने की अनुमति प्रदान किये जाने के फलस्वरूप उनके द्वारा कय किये गये क्षेत्र के अन्दर ग्राम सभा एवं सरकारी भूमि के बदले अर्जित क्षेत्र के बाहर अन्यत्र भूमि उपलब्ध कराने के संबंध में।

महोदय,

उपर्युक्त विषयक कृपया अपने पत्र संख्या: 160/12ए-डी0एल0आर0सी0-2005 दिनांक 08.12.2005 का संदर्भ लें, जिसमें आपने अवगत कराया है कि ग्राम किरसाली एवं कुल्हान करनपुर में उक्त संस्था द्वारा जो भूमि कय की गयी है उसको बीच में राज्य सरकार की कुछ भूमि आ रही है, जो राज्य सरकार के लिये उपयोगी नहीं रह गयी है। अतः संस्था द्वारा अपने क्षेत्र के बाहर कुछ भूमि कय कर ली गयी है। संस्था क्षेत्र में आने वाली भूमि तथा संस्था द्वारा कय की गयी भूमि का विवरण निम्न प्रकार है :-

क0 सं0	भूमि राजस्व अभिलेखानुसार	खसरा नम्बर	क्षेत्रफल (है० में)	भूमि की मालगुजारी	भूमि विनियम के आधार पर जिसके नाम दर्ज की जानी है
1.	राज्य सरकार	300	0.101	8.53	उत्तरांचल सर्विसेज हाउसिंग एसोसियेशन देहरादून द्वारा सचिव उत्तरांचल शासन
		304ख	0.012		
		315क	0.061		
		316 क	0.020		
		317 क	0.053		
		331 क	0.040		
		337 क	0.024		
		338 क	0.033		
		340 क	0.048		
		343 क	0.032		
		361	0.057		
		363 ग	0.020		
		370 ख	0.053		
	योग		0.574	8.53 रुपये	

2.	उत्तरांचल	156 क	0.134	3.30	राज्य सरकार
	सर्विसेज हाउसिंग	158	0.287	5.78	
	एसोसियेशन	160	0.178	3.58	
	देहरादून द्वारा सचिव उत्तरांचल शासन				
	योग		0.599	12.66 रुपये	

संस्था द्वारा जो भूमि कय की गयी है उसका क्षेत्रफल 0.599 हेक्टेयर है तथा उसकी मालियत रू0 12.66 है, जबकि जो भूमि राज्य सरकार की संस्था के क्षेत्र के अन्दर पड़ती है, उसका क्षेत्रफल 0.574 हेक्टेयर है, तथा मालियत 8.53 रुपये है। संस्था अपने द्वारा खरीदी गयी भूमि का विनिमय संस्था के क्षेत्र में पड़ने वाली भूमि से करना चाहती है। इस विनिमय में शासन को कोई हानि नहीं है।

अतः इस संबंध में भुझे यह कहने के निदेश हुये हैं कि शासन द्वारा गम्भीरतापूर्वक विचार करते हुये उपरोक्त विनिमय को स्वीकृति प्रदान कर दी गयी है।

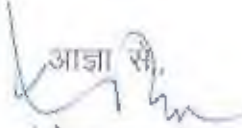
भवदीय,

(सोहन लाल)
अपर सचिव

संख्या एवं तददिनांक:

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित :-

1. मुख्य राजस्व आयुक्त, उत्तरांचल, देहरादून।
2. आयुक्त, गढ़वाल मण्डल, पौड़ी।
3. सचिव, आवास विभाग, उत्तरांचल शासन।
4. सचिव, उत्तरांचल सर्विसेज हाउसिंग एसोसियेशन, देहरादून।
5. निदेशक, एन0आई0सी0, उत्तरांचल सचिवालय।
6. गार्ड फाइल।


(सोहन लाल)
अपर सचिव